



АДМИНИСТРАЦИЯ ВАНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.09.2026 № 981
р.п. Ванино

О внесении изменений в муниципальную программу «Повышение эффективности управления земельными ресурсами на территории Ванинского муниципального района», утвержденную постановлением администрации Ванинского муниципального района Хабаровского края от 28 декабря 2018 г. № 1004 «Об утверждении муниципальной программы «Повышение эффективности управления земельными ресурсами на территории Ванинского муниципального района Хабаровского края»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральными законами: от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением Правительства Российской Федерации от 10 октября 2013 г. № 903 «О федеральной целевой программе «Развитие единой государственной системы регистрации прав и учета недвижимости», Уставом Ванинского муниципального района Хабаровского края, постановлением администрации Ванинского муниципального района Хабаровского края от 30 апреля 2026 г. № 477 «Об утверждении Порядка принятия и реализации муниципальных программ Ванинского муниципального района Хабаровского края и Порядка проведения мониторинга и оценки эффективности реализации муниципальных программ Ванинского муниципального района Хабаровского края», в связи с кадровыми изменениями, администрация Ванинского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Повышение эффективности управления земельными ресурсами на территории Ванинского муниципального района Хабаровского края», утвержденную постановлением администрации Ванинского муниципального района Хабаровского края от 28 декабря 2018 г. № 1004 «Об утверждении муниципальной программы «Повышение эффективности управления земельными ресурсами

на территории Ванинского муниципального района Хабаровского края» (далее – Программа), следующие изменения и дополнения:

1.1. Паспорт муниципальной программы «Повышение эффективности управления земельными ресурсами на территории Ванинского муниципального района Хабаровского края» изложить в новой редакции:

«Паспорт муниципальной программы «Повышение эффективности управления земельными ресурсами на территории Ванинского муниципального района Хабаровского края»

Наименование программы	Муниципальная программа «Повышение эффективности управления земельными ресурсами на территории Ванинского муниципального района» (далее - Программа)
Ответственный исполнитель Программы	Комитет по приватизации и управлению имуществом администрации Ванинского муниципального района (2019-2025 г.) Управления имущества, инфраструктуры и жизнеобеспечения администрации Ванинского муниципального района Хабаровского края (2026-2029 г.)
Соисполнители, участники Программы	отраслевые (функциональные) органы и структурные подразделения администрации Ванинского муниципального района Хабаровского края (далее - администрация района): - отдел архитектуры и градостроительства; - правовой отдел; - финансовое управление; - администрации городских и сельских поселений Ванинского муниципального района Хабаровского края (по согласованию)
Цель Программы	- повышение эффективности управления, распоряжения и использования земельных участков на территории Ванинского муниципального района Хабаровского края;
Задачи Программы	- вовлечение земельных участков в экономический и хозяйственный оборот и развитие инвестиционной привлекательности; - развитие системы учета земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков муниципальной собственности, создание материально-технических условий для эффективного управления и распоряжения земельными участками, расположенными на территории муниципального района.

Основные мероприятия Программы	- проведение работы по формированию земельных участков под объектами, находящимися в муниципальной собственности; - проведение работы по формированию земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в целях проведения аукционов на право заключения договора аренды земельных участков; - проведение работы с физическими и юридическими лицами по оформлению правоустанавливающих документов на землю в результате проведения комплексных кадастровых работ; - проведение комплексных кадастровых работ; -проведение инвентаризации земель сельскохозяйственного назначения; - проведение работ по описанию границ населенных пунктов и границы Ванинского муниципального района; - приобретение компьютерной техники и программного обеспечения
Целевые показатели (индикаторы) Программы	- количество сформированных земельных участков под объектами муниципальной собственности; -количество сформированных земельных участков для их предоставления через торги; -количество выявленных земельных участков без правоустанавливающих документов на землю; - проведение комплексных кадастровых работ; - количество проинвентаризированных земельных участков сельскохозяйственного назначения; - количество границ населенных пунктов района, границы района, сведения о которых внесены в государственный реестр недвижимости; - приобретение компьютерной техники, улучшение и обновление электронных баз MapInfo
Сроки реализации Программы	2019 - 2029 годы
Ресурсное обеспечение реализации Программы	2019 год – 6700, 00 тыс. руб. 2020 год - 500,00 тыс. руб. 2021 год - 9300,00 тыс. руб. 2022 год - 6200,00 тыс. руб. 2023 год - 2700,00 тыс. руб. 2024 год - 6200,00 тыс. руб. 2025 год - 6200,00 тыс. руб.

	2026 год - 6250,00 тыс. руб. 2027 год - 6250,00 тыс. руб. 2028 год - 6250,00 тыс. руб. 2029 год - 900,00 тыс. руб. общий объем финансирования на реализацию мероприятий Программы составляет 57450,00 тыс. руб. Объем финансирования Программы будет уточняться ежегодно при формировании бюджета муниципального района на очередной финансовый год. Финансирование Программы осуществляется за счет средств бюджета муниципального района и средств краевого бюджета
Конечный результат реализации Программы	- увеличение оформленных земельных участков в муниципальную собственность под объектами муниципальной собственности; - увеличение количества вовлеченных земельных участков в хозяйственный оборот за счет земельных участков, предоставленных на торгах; - увеличение предоставленных земельных участков физическим и юридическим лицам в результате проведения комплексных кадастровых работ; - увеличение к 2029 году доли объектов недвижимости, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, с границами, соответствующими требованиям законодательства Российской Федерации; - увеличение к 2029 году земельных участков, сельскохозяйственного назначения, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, с границами, соответствующими требованиям законодательства Российской Федерации; - выполнения п. 24.1 «дорожной карты» по реализации Муниципального стандарта содействия инвестициям и развития предпринимательства в муниципальных образованиях Хабаровского края; - создание полного и достоверного источника информации в программном комплексе MapInfo.

1.2. Раздел 4. Программы изложить в новой редакции:

«4. Сроки и этапы реализации Программы

Реализация Программы рассчитана на период с 2019 года по 2029 год в один этап. По окончании реализации Программы будут сформированы предложения на дальнейший период.».

1.3. Раздел 8. «Ресурсное обеспечение реализации Программы» изложить в следующей редакции:

«8. Ресурсное обеспечение реализации Программы

Общий объем финансирования Программы составляет 57 450,00 тыс. рублей из средств бюджета Ванинского муниципального района, в том числе по годам:

- 2019 год – 6 700,00 тыс. руб., где средства районного бюджета – 0; средства районного бюджета, источником которого являются средства бюджета поселений – 0; средства районного бюджета, источником которого являются средства краевого бюджета – 0; внебюджетные источники – 6 700,00 тыс. руб.

- 2020 год – 500,00 тыс. руб., где средства районного бюджета – 500,00 тыс. руб.; средства районного бюджета, источником которого являются средства бюджета поселений – 0; средства районного бюджета, источником которого являются средства краевого бюджета – 0; внебюджетные источники – 0.

- 2021 год – 9 300,00 тыс. руб., где средства районного бюджета – 0; средства районного бюджета, источником которого являются средства бюджета поселений – 0; средства районного бюджета, источником которого являются средства краевого бюджета – 0; внебюджетные источники – 9 300,00 тыс. руб.

- 2022 год – 6 200,00 тыс. руб., где средства районного бюджета – 0; средства районного бюджета, источником которого являются средства бюджета поселений – 0; средства районного бюджета, источником которого являются средства краевого бюджета – 0; внебюджетные источники – 6 200,00 тыс. руб.

- 2023 год – 2 700,00 тыс. руб., где средства районного бюджета – 150,00 тыс. руб.; средства районного бюджета, источником которого являются средства бюджета поселений – 0; средства районного бюджета, источником которого являются средства краевого бюджета – 0; внебюджетные источники – 2 550,00 тыс. руб.

- 2024 год – 6 200,00 тыс. руб., где средства районного бюджета – 150,00 тыс. руб.; средства районного бюджета, источником которого являются средства бюджета поселений – 0; средства районного бюджета, источником которого являются средства краевого бюджета – 0; внебюджетные источники – 6 050,00 тыс. руб.

- 2025 год – 6 200,00 тыс. руб., где средства районного бюджета – 150,00 тыс. руб.; средства районного бюджета, источником которого являются средства бюджета поселений – 0; средства районного бюджета, источником которого являются средства краевого бюджета – 0; внебюджетные источники – 6 050,00 тыс. руб.

- 2026 год – 6 250,00 тыс. руб., где средства районного бюджета – 150,00 тыс. руб. средства районного бюджета, источником которого являются средства бюджета поселений – 0; средства районного бюджета, источником

которого являются средства краевого бюджета – 0; внебюджетные источники – 6 100,00 тыс. руб.

- 2027 год – 6 250,00 тыс. руб., где средства районного бюджета – 150,00 тыс. руб. средства районного бюджета, источником которого являются средства бюджета поселений – 0; средства районного бюджета, источником которого являются средства краевого бюджета – 0; внебюджетные источники – 6 100,00 тыс. руб.

- 2028 год – 6 250,00 тыс. руб., где средства районного бюджета – 150,00; средства районного бюджета, источником которого являются средства бюджета поселений – 0; средства районного бюджета, источником которого являются средства краевого бюджета – 0; внебюджетные источники – 6 100,00 тыс. руб.

- 2029 год – 900,00 тыс. руб., где средства районного бюджета – 0; средства районного бюджета, источником которого являются средства бюджета поселений – 0; средства районного бюджета, источником которого являются средства краевого бюджета – 0; внебюджетные источники – 900,00 тыс. руб.

Объем финансирования Программы будет уточняться ежегодно при формировании бюджета муниципального района на очередной финансовый год.

Финансирование Программы осуществляется за счет средств районного бюджета, средств районного бюджета, источником финансирования и обеспечения которого являются средства бюджета поселений, средств районного бюджета, источником финансирования которого являются средства краевого бюджета, а также средств внебюджетных источников.

В случае недостаточного финансирования Программы возможно снижение значения показателей целевых индикаторов по сравнению с запланированными.

Ресурсное обеспечение и прогнозная оценка расходов бюджета района на реализацию Программы представлены в приложении 2 к Программе.».

2. Приложение №1 к Программе изложить в новой редакции согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

3. Приложение № 2 к Программе изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Общественный вестник «Восход-Ванино» Ванинского муниципального района Хабаровского края официальном сайте администрации Ванинского муниципального района Хабаровского края (<https://vanino-voshod.ru>, регистрация в качестве сетевого издания: Эл № ФС77-89729 от 23 июня 2025 г.), а также на официальном сайте администрации Ванинского муниципального района Хабаровского края (vaninoadm.khabkrai.ru). в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Ванинского муниципального

района Хабаровского края.

6. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2026 года.

И.о. главы администрации района



О.М. Ханукаева

Приложение 1

к постановлению администрации
Ванинского муниципального
района Хабаровского края
от 07.09.2016 № 907

«Приложение 1

к постановлению администрации
Ванинского муниципального
района Хабаровского края
от 28.12.2018 г. № 1004»

ПЕРЕЧЕНЬ
мероприятий муниципальной программы
«Повышение эффективности управления земельными ресурсами
на территории Ванинского муниципального района Хабаровского края»

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник	Срок реализации	Непосредственный результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятия
1	2	3	4	5	6
1	Проведение работы по формированию земельных участков под объектами, находящимися в муниципальной собственности	Комитет по приватизации и управлению имуществом администрации Ванинского муниципального района (далее – Комитет),	2019-2025	увеличение оформленных земельных участков в муниципальную собственность под объектами муниципальной собственности	отсутствие прав на земельные участки под объектами муниципальной собственности
		Управления имущества, и инфраструктуры	2026-2029		

		жизнеобеспечения администрации Ванинского муниципального района Хабаровского края (далее – Управление), отдел архитектуры и градостроительства администрации Ванинского муниципального района (далее – отдел архитектуры и градостроительства), администрации городских и сельских поселений Ванинского муниципального района Хабаровского края	2019-2029			
2	Проведение работы по формированию земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в целях проведения аукционов на право заключения договора аренды земельных участков	Комитет Управление отдел архитектуры и градостроительства, администрации городских и сельских поселений Ванинского муниципального района	2019-2025 2026-2029 2019-2029		увеличение количества вовлеченных земельных участков в хозяйственный оборот за счет земельных участков, предоставленных на торгах;	отсутствие проведенных аукционов на право заключения договора аренды земельного участка

3.	Проведение комплексных кадастровых работ	Хабаровского края Комитет Управление отдел архитектуры и градостроительства, администрации городских и сельских поселений Ванинского муниципального района Хабаровского края	2019-2025 2026-2029 2019-2029	увеличение в 2029 году доли объектов недвижимости, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, с границами, соответствующими требованиям законодательства Российской Федерации	неисполнение п. 24.2. «дорожной карты» по реализации Муниципального стандарта содействия инвестициям и развития предпринимательства в муниципальных образованиях Хабаровского края, отсутствие возможности увеличения налоговых и неналоговых поступлений в бюджет района
4.	Инвентаризация земель сельскохозяйственного назначения	Комитет Управление отдел архитектуры и градостроительства, администрации городских и сельских поселений Ванинского муниципального района Хабаровского края	2019-2025 2026-2029 2019-2029	увеличение в 2029 году земельных участков, сельскохозяйственного назначения, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, с границами, соответствующими требованиям законодательства Российской Федерации	отсутствие возможности вовлечения в хозяйственный оборот земельных участков сельскохозяйственного назначения, с границами не установленными в соответствии с действующим законодательством
5.	Проведение работ по описанию границ	Комитет	2019-2025	внесение сведений о границе Ванинского	неисполнение п. 24.1. «дорожной карты» по

	населенных пунктов района и границы района	Управление отдел архитектуры и градостроительства, администрации городских и сельских поселений Ванинского муниципального района Хабаровского края	2026-2029 2019-2029	муниципального района и границ населенных пунктов поселений Ванинского муниципального района в Единый государственный реестр недвижимости и выполнение п. 24.1. «дорожной карты» по реализации Муниципального стандарта содействия инвестициям и развития предпринимательства в муниципальных образованиях Хабаровского края	реализации Муниципального стандарта содействия инвестициям и развития предпринимательства в муниципальных образованиях Хабаровского края
6.	Приобретение компьютерной техники и программного обеспечения	Комитет Управление	2019-2025 2026-2029	Создание полного и достоверного источника информации в программном комплексе MapInfo	Отсутствие достоверной информации по земельным участкам для эффективного управления земельными ресурсами на территории района и проведения муниципального контроля земельного контроля

«Приложение 2
к распоряжению администрации
Ванинского муниципального
района Хабаровского края
от 28.12.2018 г. № 1004»

[illegible]

Средства районного бюджета, источником финансирования и обеспечения которого являются средства краевого бюджета (далее - средства краевого бюджета)		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Внебюджетные источники		56050,00	6700,00	0,00	0,00	9300,00	6200,00	2550,00	6050,00	6050,00	6100,00	6100,00	6100,00	6100,00	900,00
В том числе по исполнителям/соисполнителям															
Всего		57450,00													
Комитет по приватизации и управлению имуществом администрации Ванинского муниципального района (далее – Комитет),		37800,00	6700,00	500,00	9300,00	6200,00	2700,00	6200,00	6200,00	600,00	6250,00	6250,00	6250,00	6250,00	900,00
Управления имущества, инфраструктуры и жизнеобеспечения администрации Ванинского муниципального района Хабаровского края (далее – Управление)		19650,00													
1.	Проведение работ по формированию земельных участков под объектами, находящимися в муниципальной собственности	6550,00	600,00	400,00	700,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	650,00	650,00	650,00	650,00	500,00
1.1.	Районный бюджет	1300,00	0,00	400,00	0,00	0,00	150,00	150,00	150,00	150,00	150,00	150,00	150,00	150,00	0,00
1.2.	Средства поселений	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Средства краевого бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	Внебюджетные источники	5250,00													
	Комитет	3250,00	600,00	0,00	700,00	600,00	450,00	450,00	450,00	450,00					

[illegible]

[illegible]

Комитет			600,00	100,00	0,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
Управление			400,00																
