

АДМИНИСТРАЦИЯ ВАНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.06.2016 № 602
р.п. Ванино

О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 27:04:0701004:262

В соответствии со статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением администрации Ванинского муниципального района Хабаровского края от 03 августа 2016 г. № 544 «Об организации и проведении аукционов по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности или собственности Ванинского муниципального района Хабаровского края и расположенного на территории Ванинского муниципального района» администрация Ванинского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды в отношении земельного участка с кадастровым номером 27:04:0701004:262.
2. Утвердить следующие условия на право заключения договора аренды:
 - 2.1. Объект договора аренды – земельный участок с кадастровым номером 27:04:0701004:262, площадью 5 244 кв.м, адрес: Российская Федерация, Хабаровский край, Ванинский муниципальный район, сельское поселение «Поселок Токи», поселок Токи, улица Магистральная, земельный участок 13Б, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – автомобильные мойки, ремонт автомобилей, стоянка транспортных средств (далее – земельный участок).
 - 2.2. Способ – аукцион.
 - 2.3. Срок действия договора аренды земельного участка – пять лет со дня заключения договора аренды.
 - 2.4. Начальный размер арендной платы, величина его повышения («шаг аукциона»), а также размер задатка определяется на основании отчета независимого оценщика, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

2.5. Определить, что форма и сроки подачи заявок на участие в аукционе, порядок внесения и возврата задатка устанавливаются в извещении о проведении открытого аукциона.

3. Управлению имущества, инфраструктуры и жизнеобеспечения администрации Ванинского муниципального района Хабаровского края:

3.1. Обеспечить проведение рыночной оценки ежегодного размера арендной платы, определенной по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

3.2. Подготовить извещение о проведении аукциона и разместить его на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет (www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте Ванинского муниципального района Хабаровского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (vaninoadm.khabkrai.ru) не менее, чем за 10 рабочих дней до дня проведения аукциона.

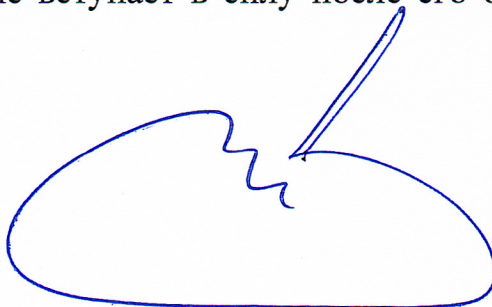
3.3. Разместить на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) протокол о результатах аукциона в течение дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

3.4. Заключить в установленном порядке с победителем аукциона договор аренды земельного участка.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Ванинского муниципального района Хабаровского края.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава администрации района



А.М. Маслов